

R.A. van Leeuwen Bouwbedrijf B.V.

Afzender

Postbus 2196, 2400 CD Alphen aan den Rijn

Datum

08-05-2025

Aan de bewoners van dit adres

Bladnummer

1/2

Onderwerp

Project: Nieuwbouw **Kleed- clubgebouw EMM21**

Postadres

Postbus 2196
2400 CD Alphen a/d Rijn

Bezoekadres

Nijverheidsweg 3
2404 HD Alphen a/d Rijn
info@ravanleeuwen.nl

Behandeld door

A.J.H. Bargeman
a.bargeman@ravanleeuwen.nl

Kamer van Koophandel
28022348

Geachte bewoner(s),

Wij van Bouwbedrijf R.A. van Leeuwen B.V. zijn de bouwkundige aannemer van de nieuwbouw van Kleed- clubgebouw E.M.M.'21 te Roelofarendsveen. Wij starten deze week met de sloop werkzaamheden en de aanleg van het bouwterrein.

Voetbalvereniging E.M.M.'21 en Hockeyclub Alkemade fuseren tot één nieuwe sportvereniging, onder de naam E.M.M.'21. Het project omvat het maken van een compleet nieuw kleed-clubgebouw op de locatie van het huidige kleed-clubgebouw van de voetbalvereniging dat door de fusieclub gezamenlijk zal worden gebruikt. Met deze brief informeren wij u over de werkzaamheden en wat u hiervan gaat merken.

Wat gaat er de komende periode gebeuren en wat merkt u ervan?

- Vanaf week 19 t/m 22, verkeershinder op het Sportpad vanwege aan/afvoer materieel.
- Week 26 start heiwerkzaamheden, mogelijke geluidshinder voor de duur van één week van 07:00 t/m 16:00.
- Week 21 t/m 23 realiseren van een brug vanaf de Alkadelaan naar het voetbalveld, verkeershinder op de Alkadelaan gedurende de hele bouw.
- Week 28 start funderingswerkzaamheden mogelijke geluidshinder voor de duur van drie weken van 07:00 t/m 16:00.

Zoals u waarschijnlijk zult begrijpen zullen onze bouw werkzaamheden niet ongemerkt aan u voorbij gaan, maar wij zullen uiteraard onze uiterste best doen om eventuele overlast tot een minimum te beperken.

Communicatie, nieuwe nieuwsberichten en overige informatie worden in de BouwApp getoond. Alleen deze nieuwsbrief ontvangt u op papier. De toekomstige versies kunt u dus online inzien. De BouwApp is een online platform dat communicatie omtrent bouwprojecten voor een ieder toegankelijk maakt.

Meldt u aan voor de BouwApp doormiddel van onderstaande QR-code.





Bladnummer 2/2

Datum: 08-05-2025

Veiligheid en bouwplaats

Wij zullen voorzorgsmaatregelen nemen om de bouwplaats zo veilig mogelijk te maken. Toch blijft dit altijd opletten. Het terrein wordt rondom voorzien van hekken, zodat het bouwterrein niet toegankelijk is. Hoeveel maatregelen wij ook nemen, er blijven altijd risico's of plekken waar kinderen misschien toch een opening vinden. Een bouwplaats is geen speelterrein. Wilt u daarom opletten en kinderen hiervoor waarschuwen?

Wilt u ons waarschuwen als u bijvoorbeeld een gevaarlijke situatie voor de omgeving ziet? Samen kunnen wij dit project tot een goed einde brengen. Dank voor de medewerking hierin. Melding kan gemaakt worden via de BouwApp.

Over het project

Het bestaande clubhuis van voetbalclub E.M.M. 21 wordt volledig gesloopt, na de sloop wordt het terrein "bouwrijp" gemaakt en voorzien van 158 stuks nieuwe heipalen. Na het heien starten we al snel met de funderingswerkzaamheden en zult u zien dat het pand al snel vorm begint te krijgen. Na de zomervakantie staat gepland om te starten met het realiseren van de wanden op de begane grond.

Verdere informatie volgt in de eerstvolgende brief die u kunt lezen via de BouwApp. In de BouwApp leest u ook meer over de andere deelprojecten als onderdeel van de vernieuwing van het Sportpad. Of kijk op www.sportpad-in-beweging.nl



Impressie van het nieuwe kleed- en clubgebouw.

Meer informatie

Voor vragen of opmerkingen met betrekking tot bovengenoemde werkzaamheden, kunt u contact opnemen met ondergetekende via de BouwApp.

Uw contactpersoon op de bouwplaats is onze uitvoerder Ronald Blom.

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben en danken u voor uw begrip.

Met vriendelijke groet,

A.J.H. Bargeman
Projectleider

 **van leeuwen**
bouwbedrijf